

Новые инновационные технологии: преимущества продуктов Sika

Химические добавки к бетонам все активнее применяются в мировой строительной индустрии, существенно улучшая технологические свойства строительных смесей. Так, на сегодняшний день более 50% бетона – основного материала в строительстве – производится с использованием добавок, а совокупный мировой спрос только на химические добавки в бетон оценивается в 5,5 млрд. евро. В развитых странах в промышленном строительстве используется только модифицированный бетон. Редакция журнала «Строительство: новые технологии-новое оборудование» посетила завод по производству добавок в бетон компании Sika в Лобне и пообщалась с генеральным директором компании Сергеем Зюзей.

Ключевые слова: химические добавки, строительство, строительная химия, безотходная технология.

– Расскажите о рынке строительной химии в России сегодня?

– Строительный рынок в России развивается быстрыми темпами. Сильная поддержка со стороны государства будет оказываться проектам инфраструктуры. Дополнительный импульс к расширению рынка строительной химии связан с ремонтом и реконструкцией. В настоящее время более 60% существующих промышленных и бытовых зданий и сооружений в стране находятся в изношенном состоянии. В ближайшие годы оживится строительство коммерческой недвижимости. В большинстве городов существует дефицит офисных и складских помещений. В связи с подготовкой к ЧМ-2018, который состоится в одиннадцати городах России мы ожидаем впечатляющего роста в сегменте гостиничного строительства и инфраструктуры. И, конечно, современную стройку сложно представить без современных и высокотехнологичных материалов строительной химии и в частности добавок в бетоны. В России добавки в бетон в среднем используются только в 50% случаев, а в некоторых регионах их не применяют вообще. Даже этот простой пример говорит о большом потенциале расширения рынка сбыта.

– Каковы прогнозы относительно дальнейших перспектив отрасли?

– В целом, все эксперты позитивно оценивают потенциал мирового химического

сектора, и прогнозируют, что самым быстрорастущим сегментом химической промышленности станет сегмент строительной химии, причем темпы роста российского рынка будут одними из самых высоких среди стран БРИК. Это, конечно, не может не радовать. В Россию наконец-то пришло понимание, что материалы строительной химии – это не дополнительные затраты, а экономия на ремонте, долговечность эксплуатации, безопасность и многое другое.

– Какие тенденции наблюдаются на рынке строительной химии?

– Заслуженно уделяется много внимания экологической безопасности продукции строительной химии. Неотъемлемой частью политики концерна Sika является повышенное внимание к экологии и безопасности производства. В основе производства наших предприятий лежит безотходная технология. Стоки от промывки оборудования и выбросы в атмосферу воздуха подвергаются многоступенчатой глубокой очистке и исключают любую возможность попадания химикатов в окружающую среду.

Сегодня климат земли меняется быстрее, чем когда-либо прежде. Последствия этих изменений многообразны и затрагивают всех нас. Со своей стороны мы постоянно разрабатываем решения по повышению эффективности использования энергии и уменьшаем процессы, ведущие к глобальному потеплению. Среди решений Sika: крыши с накоплением солнечной энергии, кровельные мембраны с высокой отражающей способностью, клеи для установки и защиты ветровых турбин.





Вода является нефтью 21-го века. С ростом населения, урбанизацией и изменением климата она становится дефицитным товаром. Мы разрабатываем решения, которые позволяют нашим клиентам снизить потребление воды: добавки в бетон для снижения потребления воды при производстве бетона, покрытия для резервуаров питьевой воды, герметики для водонепроницаемых конструкций.

Мировой спрос на такие ресурсы, как нефть, уголь, природный газ постоянно растет. Наши решения помогают клиентам сократить потребление энергии и уменьшить вредное воздействие на окружающую среду: кровельные мембраны для зеленых крыш, улучшающие климат города; особый помол для энергоэффективного производства цемента; новые клеевые технологии для энергосберегающих окон.

– Практически все компоненты строительной химии, необходимые для выпуска материалов строительной химии, импортируются из-за рубежа. Не наблюдается ли каких-то подвижек к тому, чтобы выпускать такую продукцию внутри страны?

– Мы изучаем и тестируем сырьё местных производителей химической продукции, активно работаем с российскими производителями и используем в своих добавках отечественное сырьё, отвечающее корпоративным строгим стандартам качества.

Особенность нашего производства в том, что мы используем практически переработанное сырьё, которое уже подверглось синтезу.

– В России компания существует уже 10 лет. Как бы вы оценили эффективность работы российского представительства?

– В России компания ООО «Зика» работает с 2003 года и занимается реализацией продукции с торговой маркой Sika в России. Материалы производятся на заводах в Европе и поставляются не-

посредственно со складов Швейцарии, Германии, Франции, Италии, Польши и других стран Европейского Союза. На данный момент мы уже открыли в России 4 завода (в Лобне, Санкт-Петербурге и Ржеве) и 5 филиалов в разных городах (Центральный офис и склад в Лобне, а также в Санкт-Петербурге, Казани, Екатеринбурге, Краснодаре). Наши торговые представители находятся в Сочи, Ростове-на-Дону, Самаре, Курске, Новосибирске, Владивостоке. В России компания прошла большой путь и составляет серьезную конкуренцию крупным игрокам рынка. Производство постоянно расширяется и отвечает главным мировым стандартам качества. На данный момент доля рынка Sika Россия в разных сегментах рынка строительных материалов колеблется от 2 до 15%.

– Будет ли Sika расширять производственные мощности и открывать новые предприятия по выпуску материалов строительной химии, или кризис остановил этот процесс?

– Будем, безусловно. Мы уже получили инвестиции в размере 30 млн. швейцарских франков на осуществление этих задумок и планируем усилить наше присутствие в регионах. В данный момент активно ищем площадку под новое производство, у нас очень высокие требования, так как все наши предприятия должны удовлетворять требованиям международных стандартов.

– Мы знаем, что у вас очень многопрофильная компания. Есть ли у вас приоритетные направления на ближайший период?

– На данный момент мы сфокусировались на участии в проектах жилищного строительства. Сейчас это одно из самых быстроразвивающихся направлений строительства в России. Концерн Sika планирует существенно продвинуться в этом направлении, в связи с чем были приобретены такие компании как Schopox, Everbuild и др.



– Какие инновационные разработки сделала компания за последнее время?

– Постоянная работа над созданием и развитием новых инновационных технологий и продуктов – это одно из главных преимуществ Sika. В области R&D в компании занято более 800 сотрудников по всему миру, а общие затраты на научные исследования и разработки в 2013 году составили около 137 млн. евро или 3,2% от оборота компании. Все это позволило концерну Sika стать номер один в рейтинге инноваций, составленном Мюнхенским исследовательским институтом The Value Group. Недавно мы анонсировали новую технологию производства признанных во всем мире полимерных суперпластификаторов Sika® ViscoCrete® из возобновляемого растительного сырья. В области строительства технология суперпластификаторов Sika® ViscoCrete® не только снижает энергопотребление и выбросы углекислого газа на 20% за весь период эксплуатации, но и позволяет производить более долговечные бетоны, ЖБК, ЖБИ и строительные растворы с высокими технологическими, физико-механическими показателями.

– Можете поподробнее рассказать про эту разработку?

– Суперпластификаторы Sika® ViscoCrete® широко используются, поэтому переход на новую технологию, в которой более 80% сырья заменено на возобновляемое растительное сырье особенно актуально. В конце 2013 года производство линейки продукции Sika® ViscoCrete® из возобновляемого растительного сырья было запущено в Индии. В Северной Америке и Европе эта технология появится в 2014. Замена нефтехимического сырья на биоэтанол в новой технологии производства линейки продукции Sika® ViscoCrete® - это не только улучшение экологии и снижение энергетических затрат. Продукция линейки Sika® ViscoCrete® увеличивает долговечность, повышает технологические характеристики бетона и растворов, сокращает общее содержание воды и связующих веществ, при тех же физико-механических показателях. Новая технология производства нашей компании позволяет предлагать своим клиентам широкий спектр суперпластификаторов, полученных из возобновляемого сырья.

– Сегодня мы находимся у Вас на заводе по производству добавок в бетон. Какими мощностями обладает производство?

– Уникальный производственно-испытательный центр в Лобне включает в себя: завод по производству добавок в бетон, исследовательскую и опытно-испытательную лаборатории, тренинг-центр, а также другие подразделения концерна Sika в России. Производственные мощности завода имеют большой потенциал. Сейчас производство работает на 30% от возможного объема, но при этом удовлетворяет потребности всей центральной части России. Высокотехнологичное оборудование позволяет задействовать в процессе производства минимальное количество работников. Весь производственный процесс контролирует смена сотрудников из 4 человек.

– Многие отметили неожиданную чистоту на производстве. Это требования международных стандартов, подготовка перед мероприятием или энтузиазм уборщиков?

– Вы можете к нам приехать в любое время и любой день, чистота всегда будет на должном уровне. Это, в первую очередь, уважение к своим сотрудникам, стандарты международного уровня и следование инструкции по производству.

– Было интересно увидеть на территории завода исследовательские лаборатории. Чем они занимаются?

– На территории предприятия расположен ряд научно-исследовательских лабораторий, на которых разрабатываются уникальные технологические решения для строительства. Научно-исследовательский центр выполняет несколько задач. Самое важное для нас - это контроль качества выпускаемой продукции, который, наряду с сервисом и инновациями, является одним из основополагающих критериев бренда компании. Именно качество является определяющим критерием соответствия продукции мировым стандартам и служит оценочной мерой сервиса и рабочих процессов как внутри, так и за пределами компании. Каждый день специалисты лаборатории Sika работают над созданием новых добавок. Различие цементов и заполнителей, а также требований каждого клиента к свойствам конечного продукта, требует индивидуального подхода к каждому объекту, с которым работает компания. На



начальном этапе в исследовательский центр привозят образцы местного сырья (цементы, заполнители, вода), которые будут использоваться в строительстве объекта, не зависимо от того где он расположен в Подмосковье или на Дальнем Востоке. Прежде чем начать серийный выпуск новой добавки мы проводим все необходимые лабораторные и промышленные тесты. Для этого в нашем центре есть всё необходимое оборудование. Наши клиенты также могут воспользоваться услугами мобильной лабораторией, которая при первой необходимости может выехать на площадку.

– Нам очень понравилась демонстрационная часть в тренинг-центре. Расскажите, для чего он был создан?

Мы продаем технологии, а не просто материалы. Самый хороший материал можно испортить неправильным применением. Стоит только не соблюсти один пункт инструкции в процессе использования наших продуктов, и вы уже не получите, того качества, которое было изначально заложено в продукт. Мы показываем, какое оборудование лучше использовать для работы с определенными материалами, как правильно применять, транспортировать и хранить определенные продукты и материалы. Наши клиенты становятся нашими партнерами, мы работаем на перспективу сотрудничества, а не на кратковременный эффект.

– В тренинг-центре нам показывали мембрану, которая была установлена в московском метро. В чем инновационность этой технологии?

– В проекте строительства новых станций («Лермонтовский проспект» и «Жулебино») впервые применена технология гидроизоляции тоннелей эластичными мембранами Sikaplan®, для московского метрополитена, да и для России в целом, эта технология стала новшеством. В европейских странах применение этой технологии имеет почти 50-летнюю историю. Еще в 1968 году только в Швейцарии для гидроизоляции тоннелей использовали 28 000 квадратных метров гидроизолирующих мембран из ПВХ. С тех пор портфолио успешно реализованных проектов Sika с использованием новой комплексной технологии компании пополнилось еще более чем на 350 тоннельных сооружений по всему миру. Суть комплексной системы гидроизоляции московского метрополитена состоит в том, что вся поверхность гидроизоляции разделена на герметично изолированные друг от друга секции площадью



около 150 м² в сочетании с системой контрольно-инъекционных штуцеров. Благодаря этому, повреждение системы гидроизоляции позволяет ограничить распространение проникающей воды только внутри одной секции, и появляется возможность восстановить водонепроницаемость гидроизоляции тоннеля с минимальными финансовыми и временными затратами.

– В каких еще крупных проектах Sika принимала участие?

– Проектов было много, но, конечно, мы не можем не рассказать об одном из самых грандиозных. В этом году мы подвели итоги проекта по снабжению строительных объектов Сочи высокотехнологическими материалами. Для строительства объектов городской и спортивной инфраструктуры в Сочи Sika даже открыла в этот городе офис. Мы поставили более 6 млн. килограмм ускорителей схватывания и твердения для торкретбетона Sika® Sigunit®, 2 млн. килограмма суперпластификаторов для бетона Sika® ViscoCrete®, около полумиллиона кв. м гидроизоляционных мембран Sikaplan® и напольных покрытий Sikafloor® общей площадью 100 000 м² на общую сумму более 20 млн. швейцарских франков. Инновационные материалы, разработанные специалистами компании Sika, позволили придать совершенно новые свойства традиционным строительным смесям, повысили их надежность и долговечность, позволили сократить сроки строительства объектов. Продукция Sika использована при строительстве совмещенной дороги «Адлер – Альпика-Сервис», станций «Эсто-Садок» и «Олимпийский парк», для ледового дворца «Большой» и дворца зимнего спорта «Айсберг», крытого конькобежного центра «Адлер-Арена», совмещенного лыжно-биатлонного комплекса «Лаура», вокзалов, тоннелей, гостиничных комплексов и многих других объектов.

– Какие сейчас стоят важнейшие задачи перед компанией в России?

– Как я уже говорил, компания намерена продолжить курс на локализацию производства в России: помимо четырех существующих заводов в Лобне, Санкт-Петербурге и Ржеве, Sika намерена открыть два новых современных предприятия на юге и в центре России. Это позволит увеличить объем продаж, частично заместить импортную продукцию, а также поддержать спрос на качественные материалы на текущих и потенциальных строительных объектах.